



PROJET DE RÉNOVATION DE LA MAISON DU SAPPEL

Au cœur des montagnes de l'Ain,
la maison du Sappel a une vocation d'accueil des plus pauvres
dans leur chemin de vie et de foi, et dans la rencontre fraternelle,
pour des temps de retraite spirituelle, de réflexion, de service ou de formation



« Ici, c'est comme un refuge pour nous. On y est en paix »

Responsable du projet :

Nicolas BOUCHET – 06 75 11 18 50 – dons@sappel.info

Le Sappel, 299 chemin de Grange-Neuve, 38200 CHUZELLES

SIRET 35228328700030

Maison du SAPPEL

1851 Route du Sappel

01450 LABALME

L'association Le Sappel

L'association Le Sappel a pour but d'aider les familles les plus défavorisées à sortir de leur pauvreté pour retrouver leur dignité et leurs droits. Pour cela, l'association met en œuvre des projets qui prennent en compte la personne humaine dans toutes ses dimensions : personnelle, familiale, sociale, spirituelle.

Notre conviction : la misère marque très profondément l'existence. Elle attaque la dignité de l'être humain dans toutes ses dimensions : corps, cœur, esprit. Nous expérimentons avec les plus pauvres que la vie spirituelle n'est pas un accessoire : elle est essentielle pour permettre aux plus pauvres de se relever en retrouvant leur dignité et par là un sens à leur existence.

Nous développons des projets autour de 4 axes :

- La vie fraternelle riches et pauvres
- Le soin de chaque personne et des familles
- La création artistique
- La dynamique spirituelle

Notre action s'ancre dans deux valeurs cardinales :

- Des liens inscrits dans la durée
- Apprendre des plus pauvres



Séance d'éveil corporel dans la maison du Sappel

L'histoire de la maison du Sappel

La maison du Sappel, sous le col du même nom, se dresse à 800m d'altitude au milieu des sapins et des pâturages, entre les communes de Labalme et de Vieu d'Izenave, dans l'Ain, à proximité de Nantua.

Le domaine, lié sans doute à l'origine à la Chartreuse de Meyriat, connaît une histoire riche et mouvementée. D'abord domaine agricole, puis site de production pour l'industrie du verre après la révolution, transformé ensuite en tuilerie, il est transmis à l'aube de la 2ème guerre mondiale à une famille protestante, des agriculteurs venus de Suisse désireux d'en faire aussi un lieu de ressourcement et de relèvement après le traumatisme de la guerre.

Ainsi, dès la fin des années 40, des retraites y sont organisées, et la maison du Sappel se déploie dans la vision prophétique d'un lieu de rassemblement et de relèvement des plus démunis, selon l'invitation du Christ « *Venez à moi, vous tous qui peinez sous le poids du fardeau, et moi, je vous procurerai le repos.* » (Mt 11, 28)

La maison est achetée en 1973 par le père Joseph Wresinski, fondateur du mouvement ATD Quart-Monde pour en faire un lieu d'accueil de vacances pour les enfants des familles en grande précarité.

En 1993, alors que les activités d'ATD Quart-Monde y ont cessé depuis 4 ans, l'association Le Sappel, fondée par des volontaires d'ATD Quart-Monde ayant habité dans ce lieu, achète la maison pour en faire un lieu d'accueil, de repos et de ressourcement pour les personnes en grande précarité et un lieu de rencontre et de partage entre personnes de tous milieux sociaux. La dimension spirituelle chrétienne y est proposée pour ceux qui le désirent.

Jusqu'en 2012, la maison du Sappel accueille des personnes à la vie fragmentée et marquées du sceau de la misère. Rencontres des groupes de prière, temps d'atelier ou de chantier, session danse ou chant, session de jeûne, halte ou retraite spirituelle, session de réflexion et de formation des animateurs de l'association. Le temps d'un ou deux jours ou d'une semaine, les personnes en précarité accompagnées par la Communauté du Sappel trouvent ici, dans le calme et la beauté de la montagne, un lieu fraternel de prière, de rencontres, d'expression de leur foi et de leur créativité, un lieu pour déposer le poids du fardeau, se reposer, et repartir plus léger, relevé. Les personnes en précarité aiment y venir, considérant la maison du Sappel comme leur maison, eux qui vivent dans des appartements plus ou moins vétustes au cœur des quartiers populaires.

Voici quelques paroles de personnes en précarité lors de leur venue dans cette maison :

C'est notre maison, un lieu où on se rassemble comme une famille car nous sommes tous dispersés

C'est un lieu où on se sent en sécurité, protégés.

On y a des souvenirs. (c'est un point très important pour des familles dont les difficultés au quotidien empêchent d'avoir une histoire inscrite quelque part)

Il y a beaucoup de nature. C'est la montagne, c'est tranquille. On respire l'air pur.

C'est important la beauté de la nature.

C'est une maison et il y a une chapelle en même temps.

On peut aller se poser à la chapelle et s'y recueillir.

Dans cette maison, il y a de la vie. Il y a de l'espoir.

Ici, c'est comme un refuge pour nous. On y est en paix.

Le reclassement ERP de la maison

Entre 2012 et 2024, l'établissement s'est vu retirer son agrément d'Etablissement Recevant du Public (ERP) pour l'accueil avec hébergement. Les activités ont donc été limitées pendant ces années, avec seulement des rencontres en journée du groupe local du Sappel et des temps d'entretien de la maison et du jardin.

Souhaitant développer de nouveaux projets sur cette maison, une demande de reclassification de la maison a été faite auprès des services compétents et un avis favorable a été donné en juin 2024. L'établissement, après travaux de mises aux normes, est autorisé à ouvrir au public pour accueillir 66 personnes (ERP du type L-V-N de 5ème catégorie pour l'ensemble des salles et la cuisine du rez-de-chaussée). Aux étages, on y trouve deux espaces de couchage privés pouvant recevoir chacun 15 personnes.



Groupe de retraitants devant la maison du Sappel

Les nouveaux projets sur cette maison

Les projets visent à déployer la triple vocation de cette maison :

- Sa vocation spirituelle au sens large : que les personnes qui connaissent la pauvreté puissent venir y puiser du sens et de l'espérance pour leur vie quotidienne, y exprimer ce qu'elles portent au plus profond d'elles-mêmes, à travers notamment des temps d'échange en groupe ou interpersonnels, des ateliers d'expression artistique. Et pour ceux qui le désirent, nourrir leur foi chrétienne.
- Sa vocation fraternelle : en y proposant des rencontres entre "riches et pauvres", entre toutes les catégories sociales afin de créer des ponts entre elles, une meilleure connaissance mutuelle dans un objectif de liens et de paix au sein de la société.
- Sa vocation de soin pour tout le vivant : en contemplant la beauté de la nature et en prenant soin de la création lors d'ateliers de jardinage.

Le projet comporte plusieurs axes : l'un concerne le développement des propositions faites aux membres de l'association le Sappel et l'autre une mise à disposition de la maison pour d'autres groupes.

1. Pour les membres de l'association :

- Pour les personnes connaissant la grande précarité :
 - des retraites spirituelles sur une semaine
 - des groupes de prière, des temps d'échanges, de ressourcement ...
 - des sessions artistiques : peinture, argile, théâtre, danses, chants
 - des temps de chantier et jardinage pour participer à l'entretien de la maison
- Pour les accompagnateurs et bénévoles de l'association :
 - des temps de rencontres fraternelles
 - des sessions de formation
 - des temps de chantier et jardinage pour participer à l'entretien de la maison ...

2. L'accueil d'autres groupes :

Nous souhaitons permettre à des groupes constitués de venir sur un ou plusieurs jours à la maison du Sappel, soit pour vivre des sessions organisées par leur soin, soit pour vivre des sessions proposées par le Sappel.

Les groupes déjà intéressés sont les suivants :

- des associations accompagnant des personnes en précarité (Réseau Saint Laurent, Pierre d'Angle, Sœurs de la Bonne Nouvelle Quart Monde, ...)
- des chercheurs dans le domaine de la précarité et de la spiritualité des plus pauvres (facultés Loyola Paris, ...)
- des groupes souhaitant découvrir la vie et la pensée des plus pauvres et vivre la rencontre avec eux (Secours Catholique de l'Ain, ...)
- des artistes (groupe foi et pratiques artistiques, ...)
- des groupes de jeunes soucieux de l'écologie intégrale (lutte et contemplation, ...)
- des scouts
- des chrétiens des paroisses environnantes et des mouvements d'Église (fraternité Magnificat, ...)
- des pèlerins en route vers Saint Jacques

Les travaux de rénovation de la maison

Plusieurs tranches de travaux sont nécessaires pour accueillir du public dans de bonnes conditions :

- **Des travaux de mises aux normes.** Afin de répondre aux exigences réglementaires d'accueil du public, il est demandé d'isoler la zone ERP de la zone privative (portes, plafonds et cloisons coupe-feu), de changer certaines portes en vue de l'évacuation du public et d'installer des sanitaires accessibles PMR.
- **Des travaux de rénovation :**
 - Le changement des menuiseries extérieures : les fenêtres et portes sont à changer afin d'améliorer l'isolation du bâtiment. Le projet comporte dans un premier temps les menuiseries du RDC et celles de l'appartement du gardien de la maison à l'étage.
 - Le rafraîchissement des peintures et sols dans 10 pièces.
 - Le remplacement de 3 baignoires en douches au 1er étage pour favoriser l'accessibilité et l'installation d'une salle de bain au RDC.
 - L'installation de radiateurs à économie d'énergie en substitution de la chaudière à fioul lorsque le bâtiment n'est pas occupé en totalité.
 - Le renouvellement de la literie devenue vétuste et inconfortable.

Notre objectif est de réaliser ces travaux afin de pouvoir accueillir les différents groupes à partir du 2^{ème} trimestre 2025.

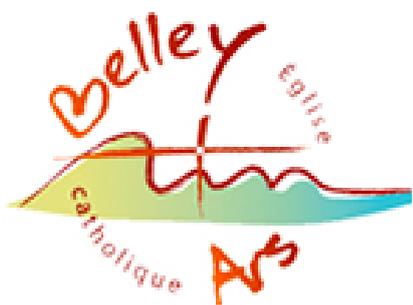


Rotonde de la maison du Sappel

Plan de financement

TRAVAUX	MONTANT	RESSOURCES	MONTANT
Mise aux normes			
Plafonds et cloisons coupe-feu	23 883 €	Financement participatif Les Petites Pierres	20 000 €
8 Portes coupe-feu	7 424 €	Dons de particuliers	16 000 €
2 portes-fenêtres et 2 portes d'évacuation	20 000 €	Subventions de fondations	60 000 €
Sanitaires PMR	8 883 €	Fonds propres	70 000 €
Bureau de contrôle	3 102 €		
Rénovation			
16 menuiseries extérieures	36 905 €		
Rafraichissement des peintures et sols de 10 pièces	30 000 €		
3 remplacements de douches par des baignoires	6 000 €		
Création d'une salle de bain au RDC	6 600 €		
23 radiateurs muraux à économie d'énergie	8 887 €		
30 lits	14 273 €		
TOTAL	165 956 €		166 000 €

Merci pour votre soutien



Xamafra
Fondation



Sous égide de la
Fondation Caritas France



FONDATION
SAINT-IRÉNÉE



Diocèse de Reims
et des Ardennes



Fondation
d'entreprise le Cèdre

OSONS L'ÉCOLOGIE INTÉGRALE



Fondation
Amar y Servir

SOUS ÉGIDE DE LA FONDATION TERRE SOLIDAIRE

Sous égide de la
Fondation Caritas France

